

Beépítésre szánt területek övezetei

Építési övezeti jel	Beépítési mód	Max. beépítési %		Min. szélterület aránya %	
		Max. építmény magasság (m)	Min. telekterület (m ²)	Max. felszín alatti építmény aránya %	Max. felszín alatti építmény aránya %

Falusias lakóterület övezetei

Lf1	O	30	50
	K(4,5)	800	40
Lf2	O	30	50
	4,5	900	40
Lf3	O	30	50
	K(4,5)	550	40

Településközpont vegyes terület övezete

Vt	O	60	20
	K(6,5)	600	50

Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület övezete

Gksz	SZ	40	50
	K(6,0)	2000	50

Ipari-gazdasági terület övezete

Gip	SZ	30	50
	K(7,5)	5000	50

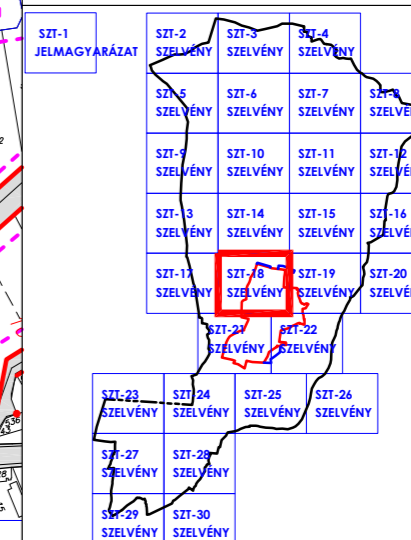
Üdülőlázas üdülő terület övezete

Üü	SZ	10	50
	6,0	1100	15

Különleges területek övezetei

Kt	K	10	70
	4,5	K	50
Ksp	K	15	70
	6,0	K	20
Kzi	K	15	70
	6,0	K	20
Kszk	Sz	20	60
	6,0	2000	20

K: kialakult SZ: szabadon álló
O: oldalhatáron álló
Készült az állami alapadatok felhasználásával



5. melléklet a 12/2005. (VII. 27.) önkormányzati rendelethez

Berczeli Emília
vezető településrendező tervező TT/1 01-2447
Tel:20/3355982

**SURD SZABÁLYOZÁSI TERV
MÓDOSÍTÁS M=1:4000
SZT-18 TERVLAP SZELVÉNY**